

Tabel Stad Lokeren - Moerbeke, 7° Afdeling, Sectie H				
kadastrale nr.	totale oppervlakte (m²)	oppervlakte binnen rooilijn (m²)	eigenaar	waarde + of -
1124H3	644,4	453,7	Fam. Moors - Adriaensen Gevolmachtigde: Miverva Holding	de aanvrager verbindt zich om de gronden binnen de rooilijn kosteloos af te staan aan de stad - zie bijgevoegde verbintenis
1124G3	977,4m²	329,0	Fam. Moors - Adriaensen Gevolmachtigde: Miverva Holding	de aanvrager verbindt zich om de gronden binnen de rooilijn kosteloos af te staan aan de stad - zie bijgevoegde verbintenis
Stad Lokeren - Moerbeke, 7° Afdeling, Sectie H				
kadastrale nr.	kadastrale oppervlakte (m²)	oppervlakte te desaffacteren (m²)	eigenaar	waarde + of -
1124N3 = huidige wegnis Herdershof	1176,8	62,2	Stad Lokeren	De aanvrager vraagt hem de grond die niet langer opgenomen is binnen de rooilijn kosteloos over te dragen. In ruil verbindt de aanvrager zich om: - de gronden binnen de rooilijn kosteloos af te staan aan de stad - de aanwezige nutsleidingen op zijn kosten te verplaatsen en uit breiden binnen de nieuwe rooilijn
Legende openbaar domein: wegnis ±569m² openbaar domein: groen ±288m² (waarvan ±74m² door opbreken wegnis) desaffectie uit openbaar domein: ±62m² bestaande te behouden rooilijn nieuwe rooilijn af te schaffen rooilijn				



AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNING VERKAVELEN VAN BOUWGRONDEN	
Stad Lokeren - deelgemeente Moerbeke 7e afdeling , Sectie H, nrs. 1122R2, 1124H3, 1124G3, 1124N3	
Herdershof	
VERKAVELING - ROOIJNPLAN	
AANVRAGERS:	Miverva Holding Victor Lamoralstraat 4 8300 Knokke-Heist
IRTAS A DIFFERENCE IN CONCEPT GASMETERSTRAAT 81A 9100 SINT-NIKLAAS TEL: 03/780 54 00 E-MAIL: IRTAS@IRTAS.BE WWW.IRTAS.BE ONTWERPER: ing. E. Buytaert Opgemaakt door ondergetekende Sint–Niklaas, 7 april 2025	
INFRASTRUCTUUR RUIMTELIJKE ORDENING TOPOGRAFIE & ANDERE STUDIES	
VA_Herdershof_rooilijnplan	